

## COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

### KOLLAM DISTRICT

**കൊല്ലം ജില്ലാ സബ്കള്ക്കറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : ഡോ. ചിത്ര, എസ്., എ.എ.എസ്.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-18607/2017.

2017 സെപ്റ്റംബർ 10.

മിഷ്യൂസ്: ഭൂമിയുടെ നൂയായവിലു—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന: (1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, പട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം 1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊല്ലം തുകരുവ ഇന്വെള്യിൽ സോജാവേനിൽ ശ്രീ. ആർജൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസിൽബാരുടെ 1-8-2017-ാം തീയതിയിലെ ബി18-25271/16-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂയായവിലു നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപിക്കേശൻ തെറ്റായി വിലു നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കുന്നുസ്വത്തായ വിലു ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് അവസ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അപേക്ഷകൾക്കും പുരുഷരക്കും ഉത്തരവാക്കുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂയായവിലു നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂയായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ	പേരും മേൽവിലാസവും	സർവ്വ/ റിസർവ്വ സ്ഥലം	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപിക്കേശൻ	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. ആർജൻ, സോജാവേൻ, ഇന്വെള്ലു, തുകരുവ്.	കൊല്ലം	തുകരുവ്-5	17/14	Govt. Property 12,500	Residential plot with private road access	12,500

നമ്പർ എം-18485/2017.

2017 ഏക്കോബർ 3.

വിഷയം—നൂതനവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള ടൂറാവ് ആക്ക്, 1959 സെക്ഷൻ 28എ (fixation of fair value of land) ചട്ടം 3(7), ചട്ടം (4).

(2) കൊല്ലം കെക്കുള്ളഞ്ചര ചേരിയിൽ മുതാക്കര മുൻസിപ്പൽ സ്റ്റം കോളനിയിൽ റബ്ബി ഹാസിൽ റോബിൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽബാരുടെ 1-8-2017-ാം തീയതിയിലെ ബി18-4052/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവില രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള ടൂറാവ് ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey No.	Sub Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	198	24	15	Kollam Corporation	Kollam	Kollam West	Residential plot without vehicular access	75,000

നമ്പർ എം-17694/2017.

2017 ഏക്കോബർ 26.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില—അപാക്ത പരിഹരിച്ച പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം 1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊല്ലം വാടി കെക്കുള്ളഞ്ചര പിഷ്ടർമെൻ കോളനിയിൽ കല്ലേലിവയൽ പുരയിടത്തിൽ ശ്രീ. രാജു സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസീൽബാരുടെ 19-7-2017, 23-9-2017 എന്നീ തീയതികളിലെ ബി18-14800/17-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്വത്തായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവരെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്തപ്പെട്ട നൂതനവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാക്തക്കൾ പരിഹരിച്ച ചുവരെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മെത്തവിലാസവും	വില്ലേജ്, മൈക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ സമ്പ്രദായം നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ നിർണ്ണയിച്ച ക്ഷാസിപ്പിക്കേശവും ക്ഷാസിപ്പിക്കേശവും വില (ആർ ഓനിന്)	പുനർ വില (ആർ ഓനിന്)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ശ്രീ. രാജു, കല്ലേപ്പിവയൽ പുരയിടം, പിഷ്ടമെൻ കോളൻ, വാടി, കൊല്ലം.	കൊല്ലം 249	കൊല്ലം (west), 47/3	Govt. Property 1	Residential plot without Vehicular access		1,75,000

സമ്പ് കളക്കടുട കാര്യാലയം,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
സമ്പ് കളക്കട.

## PATHANAMTHITTA DISTRICT

### പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്കടുട നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ആർ. ഗിരിജ എഎംഎസ്.)

(1)

നമ്പർ സി11-142776/2017.

2017 ഏക്കോബർ 12.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴ്സേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള്ള വില്ലേജിൽ മൈക്ക് നമ്പർ 03-ൽ  
റീസർവ്വീസ് നമ്പർ 397/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന—(1) കോഴ്സേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള്ള വില്ലേജിൽ, ഇടഗ്രേറ്റിമല കണ്ണിക്കോട് വീടിൽ ശ്രീ. വിജയൻ നായർ  
സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടുർ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്‌മെന്റ് 16-9-2017-ലെ സി3-6951/2017-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴ്സേരി താലുക്കിൽ, ആറുമുള്ള വില്ലേജിൽ മൈക്ക് നമ്പർ-03-ൽ റീസർവ്വീസ് നമ്പർ  
397/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായ വില രജിസ്റ്റർ നിലം എന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായ വില നിശ്ചയിച്ചത്  
പുനർ നിർണ്ണയിക്കണമെന്ന കാണിച്ചുകോണ്ട സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. വിജയൻനായർ നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ  
ഡിപ്പാർട്ട്‌മെന്റ് ഓഫീസർ മുവേദ അനേകണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലം ആറുമുള്ള വില്ലേജിൽ 2716-ഓ നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകന്റെ കൈവശത്തിലും കരിം  
തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഓനിന് ^ 60,000 (അറുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം)  
ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് (Garden land without road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണ് എന് സൂചന (2)  
പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിപ്പാർട്ട്‌മെന്റ് ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

### ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴ്സേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള്ള വില്ലേജിൽ മൈക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വീസ് നമ്പർ 397/8-ൽപ്പെട്ട  
ഭൂമി (Garden land without road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണ് ആർ ഓനിന് ^ 60,000  
(അറുപതിനായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

## NOTIFICATION

No. C11-142776/2017.

12th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Revised Fair value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Kozhencery	Aranmula Village, Re-survey Block-3, Re-Survey No. 397, Sub Division No. 8	Panchayath	..	Garden land without road access	60,000

(2)

നമ്പർ നി11-142792/2017.

2017 ഓക്ടോബർ 12.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോശനേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 397/11, 397/12-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കോശനേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള വില്ലേജിൽ ഇടക്കുറിമല ജോജി വില്ലയിൽ ശ്രീ തോമസ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 16-9-2017-ലെ നി3-6947/2017-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോശനേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 397/11, 397/12-എന്നിവയിൽപ്പെട്ട ഭൂമി നൃത്യവില രജിസ്റ്റേറിൽ നിലം എന്ന തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർ നിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. തോമസ് നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുവേചെ അനേകണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലങ്ങളായ റീസർവ്വേ നമ്പർ 397/11, 397/12 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട ഭൂമി ആറുമുള വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 03-ൽപ്പെട്ടതും 5380, 562 എന്നീ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകൾക്ക് കൈവശത്തിലും കരംതീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുക്കൾക്ക് ആർ ഓനിന് ^ 60,000 (ആറുപതിനായിരു രൂപ മാത്രം) നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ച് (Garden land without road access) എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താണെന്നും സൂചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

## ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോശനേരി താലുക്കിൽ ആറുമുള വില്ലേജിൽ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 03-ൽ റീസർവ്വേ നമ്പർ 397/11, 397/12 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട ഭൂമികൾ Garden land without road access എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ^ 60,000 (ആറുപതിനായിരു രൂപ മാത്രം) ആയി നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C11-142792/2017.

12th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Revised Fair Value of the land fixed per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Kozhencery	Aranmula Village, Re-survey Block-3, Re-Survey No. 397, Sub Division No. 11, 12	Panchayath	..	Garden land without road access	60,000

(3)

നമ്പർ സി11-131211/2017.

2017 ഏക്ടാവർ 13.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൂതനവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടുർ താലുക്കിൽ ഏന്നാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്രോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റി സർവേ നമ്പർ 372/6-ൽ പ്ല്യൂട്ട് ഭൂമിയുടെ നൂതനവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) ശ്രീ. റെജി, ജേബിൻ ഭവൻ, ഏന്നാത്ത് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 22-5-2017-ലെ സി3-1244/17-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലുക്കിൽ ഏന്നാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്രോക്ക് നമ്പർ-18-ൽ റിസർവേ നമ്പർ 372/6-ൽപ്പുട്ട് ഭൂമി നൂതനവില രജിസ്റ്ററിൽ ഗവൺമെന്റ് പ്രോപ്പർട്ടി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി നൂതനവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർന്നിർണ്ണയിക്കണം മെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. റെജി നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖേന അനേകംണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസമിലം ഏന്നാത്ത് വില്ലേജിൽ 8896-ഓ നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം അപേക്ഷകർ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ബ്രോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റിസർവേ നമ്പർ 372/6 നമ്പറിൽപ്പുട്ട് ഭൂമിക്ക് ആർ ഓനിന് ` 65,000 (അറുപത്തി അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) നൂതനവില നിശ്ചയിച്ച് “Residential plot without road access” എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

## ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലുക്കിൽ ഏന്നാത്ത് വില്ലേജിൽ ബ്രോക്ക് നമ്പർ 18-ൽ റിസർവേ നമ്പർ 372/6-ൽപ്പുട്ട് ഭൂമി “Residential plot without road access” എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് ` 65,000 (അറുപത്തി അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി നൂതനവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C11-131211/2017.

13th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Revised Fair Value of the land fixed per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Adoor	Enathu Village, Re-survey Block-18, Re-Survey No. 372, Sub Division No. 6	Panchayath	..	Residential plot without road access	65,000

(4)

നമ്പർ സി11-121944/2017.

2017 ഓക്ടോബർ 17.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയം—കോഴ്വേലി താലുക്കിൽ കുളന്ത വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീ സർവേ നമ്പർ 247/9, 247/10-ൽപ്പുട ഭൂമികളുടെ നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കോഴ്വേലി താലുക്കിൽ കുളന്ത വില്ലേജിൽ ഉളന്ത മുറിയിൽ മനോജ് വില്ലയിൽ ജോൻ, അമു കുട്ടി ജോർജ്ജ് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ 22-3-2017-ലെ 10186/16 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴ്വേലി താലുക്കിൽ കുളന്ത വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-07-ൽ റീസർവേ നമ്പർ 247/9, 247/10-ൽപ്പുട ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർന്നിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ മുവേന അനേകണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസ്ഥലങ്ങളായ റീസർവേ നമ്പർ 247/9 കുളന്ത വില്ലേജിൽ 2724-ാം നമ്പർ തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം ഉളന്ത മുറിയിൽ മനോജ് വില്ലയിൽ ജോർജ്ജ് ഭാര്യ അമുകുട്ടി ജോർജ്ജ് പേരിലും റീസർവേ നമ്പർ 247/10 റീ വില്ലേജിൽ 2650-ാം തണ്ടപ്പേര് പ്രകാരം ഉളന്ത മുറിയിൽ കിഴക്കേതലയ്ക്കൽ പീടികയിൽ ജോൻ ജോർജ്ജ് പേരിലും ഉള്ളതാണെന്നും റീ വസ്തുക്കൾക്ക് ആർ ഓനിന് 15,000 (പതിനഞ്ചായിരം രൂപ മാത്രം) നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ച് “Wet Land” എന വിശ ശത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

## ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ കോഴ്വേലി താലുക്കിൽ കുളന്ത വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 07-ൽ റീസർവേ നമ്പർ 247/9, 247/10-ൽപ്പുട ഭൂമികൾ “Wet Land” എന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് 15,000 (പതിനഞ്ചായിരം രൂപ മാത്രം) ആയി നൃത്യവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C11-121944/2017.

17th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub-division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward No.	Classification by use	Revised Fair Value of the land fixed per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Kozhencery	Kulanada Village, Re-survey Block-7, Re-Survey No. 247, Sub Division No. 9, 10	Panchayath	..	Wet Land	15,000

(5)

നമ്പർ സി11-139294/2017.

2017 ഏക്കോബർ 28.

വിഷയം—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയം—അടുർ താലുക്കിൽ പെതിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 11-ൽ റീ സർവോ നമ്പർ 182/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കോട്ടയം വില്ലേജിൽ കോടിമനകരയിൽ പ്രണബം വീടിൽ ശ്രീ. സതീഷ് കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ. (2) അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ 2-8-2017-ലെ സി3-5862/17-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലുക്കിൽ പെതിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ-11-ൽ റീസർവോ നമ്പർ 182/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ശവണ്ണമെന്ത് ഭൂമി എന്ന തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് പുനർനിർണ്ണയിക്കണമെന്ന് കാണിച്ചുകൊണ്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. സതീഷ്‌കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൽ അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുഖ്യമായും അനുബന്ധം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

അപേക്ഷാസമലം പെതിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ 12013-ം തണ്ടപ്പേരിൽ പ്രകാരം ശ്രീ. സതീഷ് കുമാരിൻ്റെ കൈവശത്തിലും കരം തീരുവയിലും ഉടമസ്ഥതയിലും ഉള്ളതാണെന്നും ടി വസ്തുവിന് ആർ ഓനിന് 1,00,000 ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് “Residential plot with Panchayath road access” എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താമെന്ന് സൂചന (2) പ്രകാരം അടുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

## ഉത്തരവ്

പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിൽ അടുർ താലുക്കിൽ പെതിങ്ങനാട് വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 11-ൽ റീസർവോ നമ്പർ 182/9-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി “Residential plot with Panchayath road access” എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആർ ഓനിന് 1,00,000 ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

## FORM 'C'

## NOTIFICATION

No. C11-139294/2017.

28th October 2017.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Peringanad.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair Value already fixed	Revised Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
..	11	182	9	Panchayath	..	Residential plot with Panchayath road access	..	1,00,000

Collectorate,  
Pathanamthitta.(Sd.)  
District Collector.

## ERNAKULAM DISTRICT

## FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATION

No. A2-71/2017.

25th November 2017.

Whereas, it is expedient to publish Notification showing revised Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955; the fair value of the land is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamali.

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block-11, Re-survey No. 415/5	Municipality		Residential Plot with Private road access	16,80,000	7,50,000

Collectorate,  
Ernakulam.(Sd.)  
District Collector.